



(公社)全日本不動産協会 宮城県本部広報誌

# 全日みやぎ

2020.12.16  
vol.62

ピョニーと  
みんなの幸せ  
い!



定禅寺通とアマビエ(仙台市青葉区)

# Interview 『連載』 女性が活躍!全日宮城!!

このコーナーでは、全日宮城で頑張っている女性会員の皆様をご紹介いたします。

本部長も女性であり、女性が入会し易い「全日宮城」を、この企画を通してアピールしていきたいと思います。

vol.4 株式会社 橋綜合住宅  
代表取締役

## 原田 真由美さん

仙台市青葉区栗生5丁目22番2号

平成13年  
4月入会

—原田さん、今日はよろしくお願ひいたします。さて、橋綜合住宅さんが全日本不動産協会へ入会されたきっかけは?

弊社は、木造住宅でも長持ちさせたいと性能にこだわった住宅づくりをしている会社です。ただ土地がないお客様との取り引きや、建売住宅の販売のためには「宅地建物取引業免許」を取得する必要がありました。前社長(現会長)がどちらの協会に入会するか検討した際に「全日本不動産協会の研修内容が日常業務に直結していて良い」ということで入会を決めたそうです。

—そうですか、ありがとうございます。ところで原田さんは、全日宮城では色々と委員会などで活躍されていますね。

活躍というほどではありませんが、女性部会部会長、組織委員会委員のお仕事をさせていただいています。

—女性部会では、部会長として頑張っておられますよね。

女性経営者や従業員のキャリアアップと不動産業における地位の向上、そして親睦を図ることを目的として活動しております。主な活動内容は、勉強会や女子力アップセミナー、物件の情報交換会などです。

近頃では女性が不動産業を起業することも多くなりました。『全日宮城には業務に直結する勉強会や人脈作りができる女性部会があるから入会しました』と言ってもらえるような活動をすることが女性部会の役割りだと考えています。そして最終的には「女性だから」「男性だから」ということにはとらわれることなく、全日宮城に所属する会員が活動しやすい環境、さらに視野を広げられる場として活用できる部会にしたいと考えています。

—素晴らしいですね。そんな中で特筆したい活動例はありますか?



毎年勉強会のテーマを決めたて活動しております。今年は「民法改正、その後」です。今年4月に民法が改正され、そのアフターフォローの勉強会を開催する予定でした。



またボランティア活動として途上国の妊産婦を支援するホワイトリボン活動に参加しております。途上国では多くの女性が妊娠・出産で命を落としています。途上国の妊産婦や赤ちゃんの命を救う活動がホワイトリボン運動です。主な活動は使用済みの切手の収集、寄付ですが、昨年よりチャリティーマラソン「ホワイトリボンラン」の仙台拠点の運営を手掛けています。

—今まさにコロナ禍ですが……

女性部会は幅広い年齢層の会員で構成されておりますので、新型コロナ感染防止のため、年度初めに計画した勉強会の開催は控えています。とはいっても春には民法が改正され、夏にはハザードマップの説明義務が始まり、来春には省エネ法の説明義務が始まります。宅地建物取引業に関係することだけでも勉強会を開催できないか…。何とか3密を避けるカタチを模索し、12月にハザードマップの勉強会を開催しました。他にも、「健康づくり」ということで身体を動かすイベントも企画していきたいと思います。

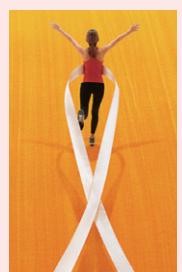


—そのほか、特筆したいことがあります…

2021年3月7日(日)にホワイトリボンランを開催予定です。新型コロナの感染状況によりますが、今回はバーチャルランでの開催を模索しております。ランにエントリーすることでホワイトリボンへの寄付となります。どうぞ、皆様ご協力ください!

—原田さん、今日はありがとうございました。

こちらこそ、ありがとうございました。



## 令和3年4月1日 不動産無料相談室 新規開設

相談室長:菅原 四郎 氏 (直通電話番号は3月発行の広報誌でお知らせする予定です)

年間1,000件を越すご相談に対応すべく、来年4月1日より、不動産に関する相談専用の相談室を開設いたします!! 民法改正・業法改正・新規開業の会員のご質問・会員各位の疑問やご相談を専門に対処いたします。ご期待とご支援のほどよろしくお願い申し上げます。

## 令和2年度 第1回ラビーネット研修会【Zoom】を開催

■ 令和2年11月5日(木)



令和2年11月5日(木) 15時より

「第1回ラビーネット研修会【Zoom】」を開催した。当日は流通推進委員や事務局を含む26名がそれぞれ会社や自宅などから参加した。

まず全日会員のみが利用できる「ラビーネット」全56コンテンツのひとつである契約書類作成システム(クラウド版)については、重要事項説明書作成から売買契約書完成までをweb会議ツール「Zoom」を利用し、オンライン配信した。本来は、民法改正の対応条文が契約書類に反映されたタイミングで参加者が県本部所有パソコンを操作しながら行う実務研修会として開催予定であったが、コロナ禍での対応として初めてオンライン配信形式となった。「ラビーネット」では、業者間物件情報と自社の広告を組み合せた紹介資料を簡単に作成し、顧客とのやり取りまでクラウド上で出来るコンテンツ「フォレスト・ラビー」を稼働する予定である。

「ラビーネット」は様々なコンテンツがあるので、是非フル活用して、これから業務に役立てていただきたい。



## 第25回宮宅建・全日宮城合同相談苦情処理担当者意見交換会

■ 令和2年11月25日(水)

■ ホテル法華クラブ仙台



毎年開催されている(公社)宮城県宅地建物取引業協会との意見交換会を、本年度は全日宮城が運営担当として開催した。コロナ禍の状況であるため、例年より会場を広く取り、時間短縮・懇親会無しでの開催となった。

当協会小林妙子本部長、宮宅建早坂一夫副会長の挨拶から始まり、宮城県建築宅地課担当者の説明の後、苦情相談報告・実際に発生した下記事例による意見交換を行った。

- 全 日《隣接住戸との騒音トラブル》
- 宮宅建《調査説明義務違反による苦情申出》

そして石井慎也弁護士による解説・総評の後、宮宅建鷺見泰宏相談業務委員長の挨拶により閉会となった。

質疑応答の中で、取引事故の未然防止のため、事例などを含めたトラブル内容および、トラブル回避方法を会員にどのようにフィードバックさせていくかという点も話し合われた。

## 令和2年度 第2回不動産開業セミナー

■ 令和2年11月14日(土)

■ 全日本不動産宮城会館3F会議室

《入会推進委員会》

11月14日(土)の開業セミナーには、8名のご参加をいただいた。コロナ禍以降、社会では働き方改革や副業も考える機運も高まってきた昨今、資格保持者にとっても興味のあるセミナーと推察できる。

今回の参加者の中で具体的計画がある方は3名ほど見受けられ、質問も「県への申請と日本政策金融公庫への相談と、どちらが先のほうが良いか」等の具体的な質問が寄せられた。

当協会会員からの開業時の体験談とアドバイスのパネラーは、当委員会の小野純哉副委員長。「開業までの準備と、いいスタートを切るために」と題し、具体的に費用等のお話も披露していただき、また当協会の最大メリットツールとも言える[ラビーネット]のコンテンツ一つ一つ説明がなされ、受講者は傾いて聞いておられた。



もう一人のパネラーである(株)山倅地所リアルティの岡山兼幸社長には、開業当初からの山坂を乗り越える体験談を忌憚なくお話を頂き受講者は引き込まれるように聞き入っていた。

後半は全国にフランチャイズを展開する(株)センチュリー21・ジャパンから東京第2本部長の今川憲之様他1名にご参加いただき、事業展開についての説明もしていただいた。

今回の参加者の中には2度目の方もいて、開業に向けて精一杯お手伝いすることをお約束し、当協会に好感を持たれた様子が感じられ、是非開業に向けて一步を踏み出していただきたいとの希望を持ちつつ終了した。今後も全日宮城の良さをアピールしつつ会員獲得に前進していくべく、委員会一同活動する所存である。

## 「令和3年 新年賀詞交歓会」 中止のお知らせ

例年1月に「新年賀詞交歓会」を開催しておりましたが、令和3年について、新型コロナウイルスの感染が拡大している状況を鑑み、中止することといたしました。

何とぞご理解のほど、よろしくお願い申し上げます。

## 理事会だより(令和2年9月～11月)

### ■ 令和2年度 第4回理事会概要 令和2年9月24日(木) ※オンライン会議

議題	担当	審議結果
審議事項 ①中間監査会の件	総務委員会	承認
報告事項 ①今後の法定研修会について ②令和3年度予算編成について	総務委員会	—
	総務委員会	—

### ■ 令和2年度 第5回理事会概要 令和2年10月20日(火)

議題	担当	審議結果
審議事項 ①令和3年度宮城県本部役員定数の件 ②令和3年度宮城県本部役員候補者選出方法の件 ③資格審査委員会規程の一部取り扱い変更の件 ④令和3年度入会予定数の件 ⑤令和3年度予算編成の件 ⑥提案書様式の件 ⑦委員会日当の件 ⑧事務局人事の件	総務委員会	承認
	総務委員会	承認
報告事項 ①中間監査会報告 ②宮城県不動産流通協議会一般参加型講演会開催について ③テナント募集状況	総務委員会	—
	流通推進委員会	—
	会館管理委員会	—

### ■ 令和2年度 第6回理事会概要 令和2年11月17日(火) ※オンライン会議

議題	担当	審議結果
審議事項 ①令和2年度事務局職員年末賞与支給の件 ②表彰選考規約の見直しの件 ③令和3年度予算編成の件	総務委員会	承認
	総務委員会	継続
	総務委員会	承認

## 委員会だより

### 【教育研修委員会】

#### ① 令和2年度 eラーニングによる第1回法定研修会〈再実施〉

本年7～8月に「令和2年度eラーニングによる第1回法定研修会」を実施しておりましたが、この期間内に受講いただけなかった会員様を対象に、下記要領により再実施しております。受講するにはラビーネットのIDとパスワードが必要となりますが、ID・パスワードの登録にはお時間をいただきます。終了日が迫っておりますので登録がまだの方はお早めに事務局までお申込みください。  
なお、受講完了者には「研修済証(eラーニング分)」のPDFデータをメール配信いたします。

実施期間／令和2年12月1日(火)から12月31日(木)まで

講義内容／第1部「不動産取引における紛争事例と解決のポイントⅡ」(60分)【講師】海谷・江口・池田法律事務所 弁護士 江口 正夫 氏

第2部「令和2年度税制改正のポイント」(60分)【講師】上野雄一税理士事務所 税理士 上野 雄一 氏

受講方法／ラビーネット(<https://portal.rabbynet.zennichi.or.jp/>)にログインの上「eラーニング研修」をご確認ください。

※詳細は県本部HP、7月1日掲載の「eラーニングによる法定研修(第1回法定研修会)の実施について」をご参照ください。

#### ② 令和2年度 第2回法定研修会〈動画視聴による研修〉

「令和2年度 第2回法定研修会」を下記要領により実施しております。本研修は、宅地建物取引業法第64条の6の規定に基づく法定のものとなりますので、必ず受講していただきますようお願い申し上げます。

実施期間／令和2年11月1日(日)から12月31日(木)まで

講義内容／「2020年4月改正民法 全国版 契約書～主な改正点について～」 売買契約編(約30分×3時間) 賃貸借契約編(約30分×3時間)

【講師】株式会社こくえい不動産調査 代表取締役 和田 周 氏

受講方法／県本部HP、10月30日掲載のお知らせ「令和2年度 第2回法定研修会の実施について」をご参照ください。

研修動画視聴にはパスワードが必要です。パスワードがご不明な方は、事務局までお問合せください。

#### ③ 令和2年度 第3回法定研修会

「令和2年度 第3回法定研修会」を下記要領にて予定しております。新型コロナ感染拡大予防のため事前申込制といたしますので、今後のご案内を必ずご確認くださいますようお願いいたします。

日時／令和3年2月16日(火) 場所／太白区市民文化センター「楽楽楽ホール」 講義内容／未定

今年度の法定研修会は上記のとおり全3回となります。

3回中1回受講が確認された会員には「研修済証」を後日郵送いたします(研修済証(eラーニング分)とは別の物です)。

## 委員会だより

### 【 教育研修委員会 】

#### ◎令和2年度 宅地建物取引士法定講習のご案内

令和2年度、当協会実施の法定講習日は右記のとおりです。  
講習案内が到着した方で、講習日の変更を希望される方は  
事務局までお問合せ下さい。

※今後、新型コロナウイルス感染拡大の状況によっては、開催方法が変わる場合がございます。

最新の情報は県本部HPに掲載いたしますので、受講される方はご確認ください。

講習日	申込み期間
令和3年1月15日(金)	令和2年12月15日(火)～12月22日(火)
会場／仙台商工会議所	

### 【 流通推進委員会 】

#### ～レインズ ユーザーID・パスワードの保管について～ ( 新レインズシステムへ最初のログイン時の注意事項 )

令和3年1月4日(月)から新レインズシステムがスタートします。

レインズにログインする際に、現在利用中のユーザーID・パスワードはブラウザで自動保存されていますが、新システムに移行しようと引き継がれません。つきましては、令和3年1月4日以降、最初に新レインズシステムにログインする際には、再度ユーザーID・パスワードを入力していただくことになりますのでご注意ください。

また、現在利用しているユーザーID・パスワードは、大切に保管していただきますよう、お願い申し上げます。

※パスワードがご不明な方は、以下の方法にてご確認ください。(令和2年12月25日まで確認可能)

ユーザ認証  
ユーザIDとパスワードを入力し、キーワード欄に表示されている数字を半角文字で入力してください。

ユーザID 000000000013
パスワード 123456
キーワード 5 6 7 7 1 4

ユーザID・パスワードを保存する  パスワードを表示する

ログイン パスワードを忘れた方は[こちら](#)

※ 近畿圏不動産流通機構所属の会員の方は、ユーザIDに近畿レインズの利用者IDを入力してください。

- ①「パスワードを表示する」のチェックボックスにチェックを入れるとパスワード欄の内容が表示されます。  
チェックを外すと伏字(●●●)に戻ります。
- ② ID・パスワードをメモするなどして、大切に保管してください。  
※パスワードを表示したままログイン可能です。

#### システム休止について

新レインズシステムへのデータ移行のため、下記期間レインズシステムを休止します。

令和2年12月25日(金)23:00～令和3年1月4日(月)7:00まで

※詳しくは、東日本レインズホームページをご覧ください。

### 【 入会推進委員会 】

3月～11月に入会された会員の方を、ご紹介いただいた方をお知らせいたします。年間を通して多くの新入会員をご紹介いただいた方には、感謝状と金一封をお贈りする予定です。

入会月	入会者	紹介者	
3	(株)ルニハウス	(有)エス・アイ・エス	鈴木エステート(株)
3	(株)セカンドカラー	(株)アイ・クルール	—
6	(株)アシスト	(株)トラスト	—
7	(有)東光商事	ナカノ不動産	—
7	(株)Addition	(株)タカヒロ	—
8	(株)明産業	(有)リプロダクション	—
8	(株)H. H. H.	(株)富樫工業	—

入会月	入会者	紹介者	
8	(株)松島	(株)玉川屋	エルハウジング(株)
8	(同)MACリアルエステート	開花宅建(株)	(株)ベルファスト
10	(株)EJサポート	(有)シンエイ	—
10	(株)センコンエンタープライズ	センコンインベストメント(株)	—
10	ウォーターワークス仙台(株)	(株)大和リーアルティ	—
11	82不動産(株)	(株)アルシアエステート	—

## 青年部会

### 青葉区環境美化活動に女性部会とともに参加

- 令和2年10月22日(木)
- 勾当台公園ほか

10月22日、青年部会は女性部会と合同で、毎年恒例となっている青葉区安全安心街づくり推進協議会主催の「青葉区環境美化活動」に今年も参加した。

本年度はコロナ禍での開催ということで3密を避け、各団体が任意の日程で行う方式で実施された。

参加者は、青年部会員、女性部会員、そのほかの全日会員をあわせて20名。おなじみの全日の法被を着て參加したこと、当協会のPRにもなった。

もちろん、街の環境美化に努めることにより防犯啓発の効果もあり、住みよい街づくりに大きく貢献できた。

これからも機会あるごとに、誰もが仙台に『来たい！住みたい！』と思えるような街であるようにしていきたい。



### 全日本不動産宮城会館の2階テナント大募集!!

賃料値下げしました!!



#### 【料理飲食店向き】

- ◎所在地 仙台市青葉区上杉一丁目4番1号 2階ワンフロア
- ◎構造 鉄筋コンクリート造陸屋根6階建
- ◎床面積 138.9m<sup>2</sup>
- ◎建築年 昭和54年9月新築
- ◎家賃 月額 266,000円(内消費税 24,182円)
- ◎共益費 月額 84,000円(内消費税 7,636円)  
消費税は今後の税率変更分が反映します。
- ◎敷金 2,100,000円
- ◎礼金 なし
- ◎10年定期借家契約
- ◎期間中ビル建替えの場合は退去引渡しとし、金員の支払いなし。
- ◎当協会の造作買取りなし
- ◎要保証保険・テナント保険加入

※物件の内覧は、事務局までご連絡をお願いいたします。  
※賃料につきましてはご相談に応じる用意もございます。

## 女性部会

### 青年部会と合同で清掃ボランティア活動

- 令和2年10月22日(木)
- 勾当台公園ほか



毎年多くの団体が参加する清掃ボランティアだが、今年は各団体ごとの活動ということで、全日宮城女性部会は10月22日に行った。

新型コロナウィルス感染防止ということで、女性部会の勉強会の開催を控えていたので、この清掃ボランティアが今年度初めての活動となった。当日は天候にも恵まれ、ゴミはあまり多くはなかったものの、野外に出て活動することのすがすがしさを実感しつつ、街をきれいにすることことができ、とても有意義な活動となった。

### ハザードマップ勉強会

- 令和2年12月7日(月)
- 多賀城市市民活動サポートセンター



実際にハザードマップを見たことがない会員も多いのではないかということで、女性部会ではハザードマップ勉強会を開催した。地域によっても水害の程度も異なるため、今回は東日本大震災で津波の被害が大きかった多賀城市にご協力をいただいた。ハザードマップで危険とされるエリアを実際に歩きながら、市の職員の方の具体的な説明を聞き、その後、多賀城市的会場に戻ってより詳しい説明を受けた。



コロナ禍のため座学の会場はソーシャルディスタンスを考慮し、定員100名の大会議室を準備していただきました。

### 2021年ホワイトリボンラン 来年3月7日(日)開催予定!!

全日宮城会員の皆様にご支援・ご協力いただいた2020年のホワイトリボンランは、新型コロナウィルス感染拡大により開催することができませんでしたが、女性部会では2021年もホワイトリボンラン宮城拠点の運営を計画中です。ホワイトリボンランは国際女性デーに合わせ、世界各地で大会公式Tシャツを着て走るチャリティーイベントです。

2021年のスローガンは「Healthy Women, Healthy World. (女性の健康が、世界を変える)」。参加費の一部がアフガニスタンやザンビアの女性の命と健康を守る支援になります。宮城では今後の情勢により変更等の可能性もありますが、新型コロナウィルス感染防止対策を万全にして開催予定です。昨年に引き続きご支援・ご協力をよろしくお願いいたします。またランへのご参加も大歓迎です。

## 入会者名簿（令和2年8月～11月）

商号	代表者名	住所	電話	ブロック	加入月
ホームテックエステート(株)	小林 亮一	仙台市太白区長町6-13-2-404	022-398-8502	南	8月
(株)明産業	齋藤 明	仙台市青葉区鷺ヶ森2-25-21	022-344-7787	中	8月
(株)H.H.H.	高橋 秀和	仙台市泉区北中山1-1-18	022-725-7287	北	8月
(株)松島	阿部 茂利	多賀城市栄1-1-60	022-366-0101	北	8月
かがやき地所	山口 善弘	黒川郡大和町吉岡字志田町45	022-778-6762	北	8月
(同)MACリアルエステート	佐々木 晃	仙台市宮城野区萩野町3-4-11	022-788-1650	南	8月
(株)カマタ	鎌田 光	多賀城市東田中2-13-10-202	022-354-0040	北	8月
ケイティーホールディングス(株)	相澤 勇栄	仙台市青葉区本町2-2-3	022-208-6641	中	10月
(株)アイアイコーポレーション	杉山 大	仙台市泉区八乙女中央1-3-1-302	022-706-0844	北	10月
(株)EJサポート	熊谷 美沙	栗原市若柳字川南八木141-2	0228-32-6710	北	10月
(株)センコンエンタープライズ	久保田 晴夫	名取市下余田字中荷672-1	022-382-6127	南	10月
ウォーターワークス仙台(株)	高田 浩之	仙台市青葉区川平4-26-34	022-278-1031	中	10月
82不動産(株)	谷津 厚司	仙台市青葉区中山5-11-3-B	022-725-6227	中	11月

### ■支店の開設

商号	代表者名	住所	電話	ブロック	加入月
(株)アシスト 仙台東口店	小西 浩治	仙台市宮城野区榴岡2-1-11-5F	022-791-2033	南	8月
アドレス(株)白石店	高尾 昇	白石市字沢目124-1-102	0224-26-6272	南	10月

## 退会者名簿（令和2年8月～11月）

商号	代表者名	住所	ブロック	退会月	備考
(株)東建ホーム	齋藤 春男	名取市杜せきのした1-2-7	南	8月	廃業
サンワ建設不動産	亀田 昭三	塩釜市向ヶ丘2-25	北	8月	廃業
サンプランニング	館林 洋子	仙台市泉区長命ヶ丘5-3-12	北	8月	廃業
アイジェス(株)	長谷川 歩	仙台市青葉区中江1-27-22	中	10月	廃業
(株)Vintage Style	星野 恵右	仙台市宮城野区燕沢1-19-5	南	11月	廃業
(株)仙台不動産コンサルタント	坂本 修	仙台市青葉区国分町3-11-5-4F	中	11月	廃業
芙蓉興産	佐藤 章	岩沼市桜2-6-25-101	南	11月	廃業
(株)ダイショウエステート	大山 昌徳	名取市上余田字千刈田186-5	南	11月	廃業

### ■支店の廃止

商号	代表者名	住所	ブロック	廃止月
(株)キンキホーム 花京院センター	川崎 高	仙台市青葉区花京院1-1-5-9F	中	9月
(株)青葉エステート 愛子中央店	小野寺 透	仙台市青葉区愛子中央6-11-10	中	10月

### 主な行事報告

※毎週水曜日は無料相談日

#### 8月

- 8月 4日(火) 広報委員会〈事務局〉
- 8月 6日(木) 資格審査委員会〈事務局〉
- 8月18日(火) 総務委員会〈事務局〉  
広報委員会〈事務局〉
- 8月20日(木) 第5回宅建士受験特別オリジナル講座〈日建学院仙台校〉  
財務委員会〈事務局〉

#### 9月

- 9月 2日(水) 宅建業免許更新申請書作成講座〈事務局〉
- 9月 4日(金) 宅地建物取引士法定講習会〈仙台商工会議所〉
- 9月10日(木) 第6回宅建士受験特別オリジナル講座〈日建学院仙台校〉
- 9月11日(金) 資格審査委員会〈事務局〉
- 9月15日(火) 取引相談委員会〈事務局〉
- 9月16日(水) 総務委員会〈事務局〉
- 9月17日(木) 青年部会 役員会〈事務局〉
- 9月24日(木) 第7回宅建士受験特別オリジナル講座〈日建学院仙台校〉  
第4回理事会 →オンライン会議〈各事務所・自宅〉  
TRA 第3回理事会 →オンライン会議〈各事務所・自宅〉
- 9月28日(月) 資格審査委員会〈事務局〉

#### 10月

- 10月 1日(木) 第8回宅建士受験特別オリジナル講座〈日建学院仙台校〉
- 10月 7日(水) 総務委員会〈事務局〉  
流通推進委員会〈事務局〉
- 10月 9日(金) 財務委員会〈事務局〉
- 10月12日(月) 総務委員会〈事務局〉  
教育研修委員会〈事務局〉
- 10月13日(火) 中間監査会〈事務局〉

10月15日(木) 第9回宅建士受験特別オリジナル講座〈日建学院仙台校〉  
資格審査委員会〈事務局〉

10月20日(火) 第5回理事会〈事務局〉

TRA 第4回理事会〈事務局〉

10月22日(木) 入会推進委員会 →オンライン会議〈各事務所・自宅〉

女性部会 役員会〈事務局〉

環境美化活動〈勾当台公園噴水広場前〉

10月28日(水) 広報委員会 →オンライン会議〈各事務所・自宅〉

10月29日(木) 総務委員会〈事務局〉

#### 11月

11月 5日(木) 総務委員会〈事務局〉

ラビーネット研修会(Zoom)〈事務局〉

11月 6日(金) 宅地建物取引士法定講習会〈仙台商工会議所〉

11月 7日(土) 入会推進委員会 →オンライン会議〈各事務所・自宅〉

11月12日(木) 総務委員会〈事務局〉

11月14日(土) 不動産開業セミナー〈事務局〉

11月17日(火) 第6回理事会 →オンライン会議〈各事務所・自宅〉

11月19日(木) 資格審査委員会〈事務局〉

11月24日(火) 広報委員会〈事務局〉

11月25日(水) 宮宅建・全日宮城合同 相談苦情処理担当者意見交換会〈ホテル法華クラブ仙台〉

### 事務局からのお知らせ

#### 事務局年末年始休暇

令和2年12月26日(土)～令和3年1月5日(火)

※新型コロナウイルス感染拡大の状況を踏まえ、事務局の年末年始休暇を延長することといたしました。ご迷惑をおかけしますが、よろしくお願いいたします。

#### 発行所

公益社団法人 全日本不動産協会宮城県本部

公益社団法人 不動産保証協会宮城県本部

一般社団法人 全国不動産協会宮城県本部

〒980-0011 仙台市青葉区上杉1-4-1(全日本不動産宮城会館)

電話022-266-3358 FAX022-266-3387

発行人 小林 妙子 編集 広報委員会

e-mail アドレス info@miyagi.zennichi.or.jp  
ホームページURL miyagi.zennichi.or.jp/

キャンペーン期間：令和3年3月31日(水)まで

## 新型コロナウイルス対応 開業応援キャンペーン開催中!!

○新入会員様の入会費用

### 10万円キャッシュバック!

※ただし適用条件があります

詳しくは事務局までお問い合わせください **022-266-3358**  
もしくは全日宮城ホームページのお問い合わせフォームから

開業・入会の大チャンス!  
ご入会お待ちしていまーす!



全日本不動産協会マスクガチャ  
ラビーちゃん

こんなお悩みは、ありませんか？

入居申込書に  
不備があつて、  
手続きが  
スムーズに  
進まなかつた  
ことは  
ありませんか？

### そんな時には、アットホームの 『スマート申込』

『スマート申込』は、Web入力により記入漏れを防ぎ、  
入居申込書の不備を解消します。



フォームに沿って  
必要項目を入力していく  
シンプルで便利なWeb入力。



申込情報の不備を抑えることで  
業務をスムーズに  
進めることができます。

申込情報の不備を確認する作業や、  
不備があつた場合のお客さま・  
管理会社さまとの  
差し戻しの手間を  
大幅に軽減。



2021年5月までキャンペーン期間につきご利用料金(初期費用および利用料)が無料!!

※「スマート申込」の通常料金およびキャンペーン詳細につきましては、下記カスタマーセンターまでお問い合わせください。※ご利用には、ATBB(不動産業務総合支援サイト)の利用が必要です。

●お問合せは「アットホームカスタマーセンター」まで

 **0570-01-1967**

または Tel. 045-330-3410  
受付時間／9:00～17:00(日、祝、特定日を除く)

アットホーム株式会社

サービスの  
詳しい内容  
はこちら▶

